

ООО «Олимп»

ИНН/КПП 2609800350/261801001

357351, Ставропольский край, Предгорный р-н,
Ессентукская ст, Гагарина ул, 7е

ООО «Олимп» предоставляет следующие документы :

1. Отчетность застройщика об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств долевого строительства за 2 кв. 2018;
2. Бухгалтерский баланс на 30.06.2018;

Генеральный директор Теритатов Г.В.

Главный бухгалтер Козик Р.Ш.



ИТО И

листах

**Отчетность застройщика
об осуществлении деятельности, связанной
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства**

за **2 квартал 2018** г.
(квартал, год)

1	Полное (фирменное) наименование застройщика (для индивидуальных предпринимателей – фамилия, имя, отчество, паспортные данные) на русском языке	Общество с ограниченной ответственностью «Олимп»
2	Сокращенное наименование застройщика – юридического лица на русском языке	ООО «Олимп»
3	Место нахождения застройщика (юридический адрес, место жительства)	Ставропольский край, Предгорный р-н, ст.Ессентукская, ул.Гагарина, д 7 «Е»
4	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	2609800350
5	Сведения о лицензии на осуществление строительной деятельности (номер лицензии, дата выдачи, орган, выдавший лицензию, срок действия)*	Член СРО регистрационный №000000813 от 18.08.2018г.Решение Совета №336 от 18.08.2017г. Ассоциация «Экологического Строительства» 357500, Ставропольский край, Пятигорск г, Калинина пр, 17 д, http://www.sro26.ru СРО-С-226-15062010

* Сведения представляются в случае, если наличие лицензии на осуществление данного вида строительной деятельности предусмотрено законодательством Российской Федерации.

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 8 этап строительства Поз.14"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019

Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru
Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	29.06.2017г. 27 3 0 37,53

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	
в том числе	
до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв. 2019 г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	0
номер, дата выдачи, разрешения кем выдано	0
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	27
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	37,53

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 9 этап строительства Поз.12"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

7

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс 56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	29.06.2017г. 11 10 0 15,00
Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0 0 0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения	0 0

кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	11
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	15,00

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 10 этап строительства Поз.10"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26-RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	29.06.2017г. 3 2 0 4,26

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	0
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	0
номер, дата выдачи, разрешения кем выдано	0
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	3
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	4,26

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 11 этап строительства Поз.8"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	 29.06.2017г. 1 0 1,00

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	0
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	0
номер, дата выдачи, разрешения кем выдано	0
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	1
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	1,00

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 12 этап строительства Поз.6"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	 29.06.2017г. 1 0 1,00

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	0
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв.2019г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	0
номер, дата выдачи, разрешения кем выдано	0
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	1
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	1,00

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 13 этап строительства Поз.4"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	 29.06.2017г. 1 0 1,00

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей) в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс 0 0 0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв. 2019 г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством: номер, дата выдачи, разрешения кем выдано дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0 0 0 0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве: количество исполненных договоров количество неисполненных договоров общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	0 1 1,00

СВЕДЕНИЯ
о многоквартирном доме и (или) ином объекте
недвижимости, строящемся (создаваемом) застройщиком
с привлечением денежных средств участников
долевого строительства

Наименование объекта недвижимости (функциональное назначение, количество этажей и т.п.)	"Многоквартирный дом. 14 этап строительства Поз.2"
Местоположение объекта недвижимости (строительный адрес)	РФ, 357351, Ставропольский край, муниципальное образование городской округ город-курорт Ессентуки, г. Ессентуки, в районе ул.Пригородная
Информация о зарегистрированном праве собственности или праве аренды на земельный участок, предоставленный для строительства (создания) объекта недвижимости (государственный регистрационный номер, дата регистрации)	Договор аренды земельного участка №664-з г.Ессентуки от 21 июня 2014г.(государственная регистрация договора произведена Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю от 14.08.2014г. №26-26-35/029/2014-774)
Информация о разрешении на строительство (создание): номер, дата выдачи, кем выдано	Разрешение на строительство №26- RU26304000-57-2017, выдано 20.03.2017г.Администрацией г.Ессентуки Ставропольского края до 20.01.2019
Информация об опубликовании или размещении проектной декларации (дата и место публикации или размещения)	Проектная декларация опубликована на сайте www.klenovaya-kmv.ru от 27.04.2017 Дополнение к проектной декларации №1 опубликована 21.07.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение к проектной декларации №2 опубликована 29.09.2017 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №3 к проектной декларации опубликована 30.03.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru Дополнение №4 к проектной декларации опубликована 27.04.2018 на сайте www.klenovaya-kmv.ru

Общее количество самостоятельных частей в составе объекта недвижимости, в отношении которых могут заключаться договоры участия в долевом строительстве	Подготовлено с использованием системы КонсультантПлюс 56 квартир, нежилые помещения отсутствуют
Информация о заключенных договорах участия в долевом строительстве по объекту недвижимости: дата заключения первого договора общее количество заключенных договоров с начала строительства (создания) количество договоров, заключенных за отчетный период количество договоров, расторгнутых за отчетный период общая сумма обязательств по договорам (млн. рублей)	29.06.2017г. 1 0 1,00

Информация о привлечении кредитных (заемных) средств на строительство (создание) объекта недвижимости (привлекались или не привлекались). Если кредитные (заемные) средства привлекались, указывается общий объем привлеченных средств (млн. рублей)	0
в том числе до начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
после начала привлечения денежных средств участников долевого строительства	0
Срок передачи объектов долевого строительства участникам долевого строительства, предусмотренный договорами	1 кв. 2019 г.
Информация о разрешении на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости, завершеного строительством:	0
номер, дата выдачи, разрешения кем выдано	0 0
дата передачи разрешения в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним	0
Информация об исполнении застройщиком договоров участия в долевом строительстве:	
количество исполненных договоров	0
количество неисполненных договоров	1
общая сумма неисполненных обязательств по договорам (млн. рублей)	1,00

Приложение № 3
к Правилам представления застройщиками
ежеквартальной отчетности об осуществлении
деятельности, связанной с привлечением
денежных средств участников долевого
строительства

СВЕДЕНИЯ
об использовании застройщиком привлеченных
денежных средств участников долевого строительства

(млн. рублей)

1	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на начало отчетного периода	5,97
2	Количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком в отчетном периоде	10,746
3	Общее количество денежных средств участников долевого строительства, привлеченных застройщиком (сумма показателей граф 1 и 2)	16,716
4	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде для приобретения строительных материалов	6,7
5	Количество денежных средств, использованных застройщиком в отчетном периоде на осуществление строительных работ и (или) оплату услуг подрядчиков	2,823
6	Количество денежных средств, возвращенных в отчетном периоде застройщиком участникам долевого строительства в связи с расторжением договоров	
7	Прочие расходы	2,858
8	Общее количество денежных средств, израсходованных застройщиком за отчетный период (сумма показателей граф 4 - 7)	12,381
9	Остаток привлеченных денежных средств участников долевого строительства на конец отчетного периода (разница между показателями граф 3 и 8)	4,335

Приложение № 4

к Правилам представления застройщиками ежеквартальной отчетности об осуществлении деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

(в ред. Постановления Правительства РФ от 16.01.2007 № 14)

СВЕДЕНИЯ**• нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика**

1	Наименование установленного показателя (норматива)	Значение показателя
2	Норматив обеспеченности обязательств (Н ¹)*	1,79
3	Норматив целевого использования средств (Н ²)*	0,8
4	Норматив безубыточности (Н ³)*	X

* Указываются значения, определяемые в порядке, устанавливаемом Правительством Российской Федерации на основании части 3 статьи 23 Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации".

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2018 г. =

наименование ООО "Олимп"

идентификационный номер налогоплательщика

экономическая деятельность

Строительство жилых и нежилых зданий

организационно-правовая форма / форма собственности

лица с ограниченной ответственностью

/ Частная собственность

единица измерения: в тыс. рублей

наименование (адрес)

г. Ставропольский край, Предгорный р-н, Ессентукская ст-ца, Гагарина ул, владение № 7,

г. Е

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30 06 2018

38858116

2609800350

41.20

12300 16

384

наименование	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	340
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	40 833	26 069	3 727
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	40 833	26 069	4 067
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 863	12 542	38 715
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	44 368	21 925	14 676
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 946	5 737	647
	Прочие оборотные активы	1260	7 591	7 141	1 982
	Итого по разделу II	1200	67 769	47 344	56 020
	БАЛАНС	1600	108 602	73 413	60 086

Изменения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	31 608	32 048	3 347
	Итого по разделу III	1300	31 618	32 058	3 357
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 400	4 400	35 250
	Кредиторская задолженность	1520	17 326	16 000	21 479
	Доходы будущих периодов	1530	55 258	20 955	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	76 984	41 355	56 729
	БАЛАНС	1700	108 602	73 413	60 086

Подпись

(подпись)

Теритатов Георгий
Владимирович
(расшифровка подписи)



8 июля 2018 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2018 г.

28

наименование ООО "Олимп"

идентификационный номер налогоплательщика

экономической
активности

Строительство жилых и нежилых зданий

организационно-правовая форма / форма собственности

общества с ограниченной

ответственностью

/ **Частная собственность**

единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

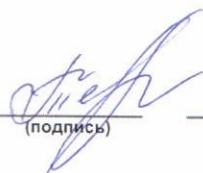
по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2018
38858116		
2609800350		
41.20		
12300	16	
384		

наименования	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Выручка	2110	9 494	16 328
	Себестоимость продаж	2120	(5 308)	(12 867)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 186	3 461
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 092)	(2 521)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 094	940
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	14	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 306)	(734)
	Текущий налог на прибыль	2410	(198)	206
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(282)	(779)
			(480)	(573)

Показатели	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2018 г.	За Январь - Июнь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(480)	(573)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Исполнитель



(подпись)

Теритатов Георгий
Владимирович

(расшифровка подписи)



25 июля 2018 г.

Пронумеровано, про
скреплено печатью н

24 (двадцать
четыре)



Тех. директ. з.р.
Александров Т.В.

[Handwritten signature]